Płużnica, dnia 06 10 2020 r.

Sygn. GPI.271.31.2020

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 1 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej w skrócie „p.z.p.", do zamawiającego zostały wniesione przed upływem połowy terminu składania ofert pytanie o treści:

1. Zagospodarowanie Terenu:

Łączna powierzchnia miejsc utwardzonych wg Zestawienie Powierzchni Działki wynosi 633,76 m^2. A w przedmiarze robót przyjęto 628,76 + 222,00 = 850,76 m^2

Konstrukcje nawierzchni miejsc postojowych i dróg jest inna od konstrukcji chodników, dlatego każdy rodzaj utwardzenia PZT w przedmiarze robót powinien mieć osobny dział tj. drogi i miejsca postojowe, chodniki i schody, nawierzchnia bezpieczna placu zabaw.

Na PZT nie ma dowiązania powierzchni utwardzonych z ulicą. Zakres PZT kończy się 3,5 m przed istniejącą nawierzchnią ulicy.

Udostępniony przedmiar robót:

- brakuje wywozu humusu,
- brakuje wykonania koryta na średnią głębokość kopania 30 cm z wywozem ziemi pod drogi i miejsca postojowe.
- w pozycji nr 124 i 135 przyjęto podkłady z piasku gr. 1 m, czy tak powinno być?
- brak pozycji ustawienia obrzeży przy chodnikach
- brak pozycji mówiącej o oznakowaniu pionowym i poziomym.
- brak pozycji wykonania schodów wraz ilościami nawierzchni i obrzeży przy schodach
- brak działu i pozycji dotyczących wykonania nawierzchni placu zabaw

2. W odniesieniu do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej budowy żłobka w miejscowości Płużnica wnosimy zapytanie dotyczące Rozdziału VI. Pkt 2 ppkt 3) tj. spełnienie warunków udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej oraz sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.
Czy Zamawiający dopuszcza dowód, iż wykonał (zrealizował i zakończył) nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa zadania o wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 PLN brutto każde, obejmujące budowę, rozbudowę lub przebudowę budynków, obiektów lub budowli pełniących funkcję użyteczności innej niż publicznej tj. prywatnej ?

3. W odniesieniu do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej budowy żłobka w miejscowości Płużnica wnosimy o zmianę § 9 pkt. 3a. i 3b. tj. sposobu rozliczenia za wykonanie przedmiotu umowy.
Prosimy o wprowadzenie zmian o następującej treści:

Lp.	Rozliczenie płatności z podziałem na transze	%
1.	Po wykonaniu płyty fundamentowej wraz z instalacjami podpłytowymi,	20%

	docieplenieem gruntu oraz z pracami ziemnymi.	
2.	Po wykonaniu konstrukcji budynku oraz zabezpieczeniem dachu membraną dachową.	35%
3.	Po wykonaniu stanu surowego, zamkniętego.	15%
4.	Po wykonaniu stanu deweloperskiego.	15%
5	Po odbiorze budynku.	15%
	SUMA	100%

Odpowiedzi:

1. Wg. punktu 6 opisu technicznego powierzchnia utwardzona wynosi 628,76 m^2. Powierzchnia placu gospodarczego 5,00m^2 co daje łącznie 633,76m^2. Pozycje dotyczące powierzchni 222,00m^2 oznaczone są jako miejsca postojowe i są składową powierzchni 628,76 m^2.
Na PZT jest wskazany istniejący zjazd drogowy i należy do niego dowiązać się z utwardzeniami wewnętrznymi.

Udostępniony przedmiar robót:
- brakuje wywozu humusu,

Humus należy zagospodarować na terenach zielonych działki Żłobka.
- brakuje wykonania koryta na średnią głębokość kopania 30 cm z wywozem ziemi pod drogi i miejsca postojowe.

W kosztorysie pozycje nr 131 oraz nr 132
- w pozycji nr 124 i 135 przyjęto podkłady z piasku gr. 1 m, czy tak powinno być?

Zgodnie z dokumentacją techniczną.
- brak pozycji ustawienia obrzeży przy chodnikach

Odsyłamy do przedmiaru, pozycja 129,
- brak pozycji mówiącej o oznakowaniu pionowym i poziomym.

Należy uwzględnić oznakowanie pionowe oraz poziome w ofercie.
- brak pozycji wykonania schodów wraz ilościami nawierzchni i obrzeży przy schodach.

Wszystkie podejścia/schody należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną.
- brak działu i pozycji dotyczących wykonania nawierzchni placu zabaw.

Należy zastosować bez spoinową syntetyczna nawierzchnia bezpieczna z przeznaczeniem na place zabaw wykonana
na bazie granulatu gumowego i kleju poliuretanowego . Jest to nawierzchnia dwuwarstwowa.
Dolna warstwa amortyzująca wykonana jest z mieszanki kleju poliuretanowego oraz granulatu SBR, natomiast górna warstwa użytkowa to mieszanka kleju poliuretanowego i granulatu EPDM.
Dane materiałowo – konstrukcyjne:
Podbudowa - Montaż nawierzchni wykonać jedynie na utwardzanym mechanicznie podłożu przepuszczalnym dla wody takim jak podbudowy z kruszywa mineralnego łamanego lub kruszywa betonowego. Nawierzchnia możne być również montowana na płytach betonowych lub nawierzchni asfaltowej. Konieczne w tej sytuacji jest zapewnienie odpowiedniego odprowadzenia wód opadowych.

Warstwa amortyzująca - Warstwę amortyzującą nawierzchni wykonać z mieszanki kleju poliuretanowego oraz atestowanego granulatu SBR w zależności od typu nawierzchni o wielkości ziarna od 1mm do 4 mm i od 3mm do 8 mm.
Grubość warstwy zależy od parametru HIC dla danego urządzenia, pod którym jest ona montowana i zawiera się w przedziale od 20 do 110 mm.

Parametry techniczne: Zawartość popiołu
max 50 %; Ciężar nasypowy ok. 500 g/dm3
W projekcie dobrano grubość warstwy 40mm.
Warstwa użytkowa - Warstwa użytkowa nawierzchni wykonana jest z mieszanki kleju poliuretanowego oraz atestowanego granulatu EPDM o wielkości ziarna od 1 mm do 3,5 mm. Grubość tej warstwy jest jednakowa na całej płaszczyźnie placu
i wynosi od 8 mm do 13 mm dla nawierzchni na placach zabaw i nawierzchni sportowych. W projekcie zastosowano grubość warstwy użytkowej min.13mm.
Parametry warstwy użytkowej:
Wytrzymałość na rozciąganie 0,83±0,11 MPa;
Wydłużanie względne przy zerwaniu 78±16%;
Twardość 54±3 ShA;
Ścieralność 0,141±0,029 mm;

Przyczepność międzywarstwowa > 0,5 Mpa;
Wytrzymałość na rozdzieranie 171±35 N;
Prędkość przesiąkania wodą 4600±800 mm/h;
Odporność na uderzenia 600±80mm/h;
Mrozoodporność < 0,1 %.
Gęstość nasypowa 600 g/dm3 ± 30 g/dm3.
Parametry amortyzacyjne - Zalecana grubość nawierzchni dla określonego parametru HIC urządzenia:
grubość 45 mm dla HIC do 1,5 m; (projektowane)
grubość 80 mm dla HIC do 2,1 m;
grubość 100 mm dla HIC do 2,5 m;
grubość 120 mm dla HIC do 3,2m.

2. Zamawiający modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w taki sposób, że otrzymuje ona brzmienie:
Rozdział VI. Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia.
2. O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności technicznej lub zawodowej - <u>opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:</u>

a) Wykonawca musi udowodnić, iż wykonał (zrealizował i zakończył) nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwa zadania o wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 PLN brutto każde, obejmujące budowę, rozbudowę lub przebudowę budynku/ów, obiektu/ów lub budowli:

- przez wykonanie (zrealizowanie i zakończenie) należy rozumieć doprowadzenie co najmniej do podpisania protokołu końcowego odbioru robót;

- przez jedno zadanie należy rozumieć robotę budowlaną zrealizowaną w oparciu o jedną umowę cywilnoprawną;
- wartości podane w walutach innych niż PLN należy przeliczyć na PLN wg średniego kursu NBP z dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Wykonawca zobowiązany jest podać w wykazie kurs przeliczeniowy.

3. Zamawiający modyfikuje treść załącznika nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. wzoru umowy. Modyfikacja dotyczy zapisów **paragrafu 9 *"Wynagrodzenie"* ust. 3 i 6 w sposób, iż otrzymują one brzmienie:**

ust. 3 Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie w sposób następujący:

a. w oparciu o maksymalnie trzy faktury częściowe wystawionych po zakończeniu etapu realizacji umowy, zgodnie z harmonogramem czasowo - rzeczowo - finansowym,,
b. w oparciu o fakturę końcową wystawioną po dokonaniu skutecznego odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
c. Łączna wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości robót będących przedmiot umowy wynikających z oferty Wykonawcy.

ust. 6 Wszystkie płatności za wykonanie przedmiotu umowy są dokonywane powykonawczo:

- podstawą wystawienia faktury częściowej będzie: protokół zaawansowania robót zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego bez uwag w terminie do 7 dni roboczych od daty złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku o dokonanie odbioru częściowego, przy czym protokół zaawansowania robót nie wiąże się z dokonaniem odbioru częściowego, lecz jedynie potwierdzeniem stanu zaawansowania robót, protokoły i dokumentacja fotograficzna wykonania robót zanikających bez uwag zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru w terminie do 7 dni roboczych licząc do wykonania roboty zanikającej, oraz, z zastrzeżeniem że, w przypadku wykonywania tych robót przez podwykonawcę/ów, złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnych oświadczeń podwykonawcy/ów potwierdzających uregulowanie przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych zobowiązań finansowych względem podwykonawcy/ów z tytułu wykonania robót, stanowiących podstawę do wystawienia danej faktury częściowej oraz brak jakichkolwiek roszczeń podwykonawcy/ów względem Wykonawcy z tego tytułu, a w przypadku niewykonywania tych robót przez podwykonawców oświadczenie Wykonawcy potwierdzające ten fakt.
- podstawą wystawienia faktury końcowej będzie: końcowy protokół odbioru robót bez uwag zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych od daty rozpoczęcia odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy, ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu niniejszej umowy bez dopuszczalnych prawem odstępstw, o których mowa w art. 59 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. 2020, poz. 1333) uzyskana w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz,

4. Zamawiający modyfikuje treść załącznika nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. wzoru umowy. Modyfikacja dotyczy zapisów paragrafu 12 *„Kary umowne"* w ust. 1 dodaje się pkt 13

13) 0,2% wartości brutto umowy, określonej w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w uzyskaniu ostatecznej decyzji zezwalającej na użytkowanie obiektu po wykonaniu robót budowlanych, w terminie wskazanym w § 7 ust 1.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert.
Termin składania ofert – **do dnia 15.10.2020 r. do godz. 10.00.**
Jawne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – w sali posiedzeń w dniu 15.10.2020 r. o godz. 10.15.
Kopertę należy opisać hasłem:

„Budowa żłobka w miejscowości Płużnica"
– sprawa nr GPI.271.31.2020.
nie otwierać do dnia 15.10.2020 r. do godziny 10.15"

Na kopercie umieścić należy w postaci pieczęci firmowej lub odręcznego napisu nazwę Wykonawcy i jego adres, zgodnie z danymi rejestrowym (ewidencyjnymi

Zamawiający dołączy wyjaśnienia do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą one stanowić integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

WÓJT GMINY
mgr Martin Skonieczka