

**UCHWAŁA NR XLVII/365/2023
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 29 marca 2023 r.

w sprawie wynajęcia w trybie bezprzetargowym i na okres 10 lat powierzchni dachu Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Płużnicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym przez Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Płużnicy powierzchni dachu budynku położonego w Nowej Wsi Królewskiej będącego w trwałym zarządzie Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Płużnicy na rzecz nSOLVE Firma Informatyczna S.C. [REDACTED] z siedzibą w Wąbrzeźnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Płużnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Płużnica

Szymon Dudzik

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej oraz zgodnie z art. 37 ust. 4 i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) jednostka organizacyjna – Zespół Szkolno-Przedszkolny w Płużnicy korzysta z nieruchomości oddanej w trwały zarząd i za zgodą organu może oddać nieruchomość w najem. Zgodnie z wnioskiem Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Płużnicy o wyrażenie zgody na wynajem na okres 10 lat powierzchni dachu na budynku szkolnym w Nowej Wsi Królewskiej dla S.C. nSOLVE Firma Informatyczna z Wąbrzeźna.