

**UCHWAŁA NR L/388/2023
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 29 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości mienia komunalnego Gminy
Płużnica w miejscowości Płużnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat części (500 m²) nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne gminy Płużnica położonej w miejscowości Płużnica oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 150/6. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW nr TO1W/00037196/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Płużnica

Szymon Dudzik

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Wnioskodawca zwrócił się z wnioskiem o dzierżawę gruntów o pow. ok. 500m² na czas 10 lat.