

ZARZĄDZENIE Nr OA.0050.115.2024
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 03 października 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oraz nieruchomości zabudowanej stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Wiewiórki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r poz. 609 t.j.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 t.j.), uchwały nr V/31/2024 Rady Gminy Płużnica z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie sprzedaży przez Gminę Płużnica nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wiewiórki oraz uchwały nr XLVII/316/2018 z dnia 30 marca 2018 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Wiewiórki, zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej oraz nieruchomości zabudowanej stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Wiewiórki.

§ 2. Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta
L. K.
mgr Leszek Kawski
Zastępca Wójta Gminy

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ I ZABUDOWANEJ
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Płużnica stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 t.j.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)	Forma sprzedaży
1.	Wiewiórki	218/3	0,1806ha	TO1W/00025903/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako rola	Zgodnie z zapisami w planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako rolnicze	Nie dotyczy	Cena nieruchomości 5.234,00 zł + 23% VAT oraz koszty notarialne	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej
2.	Wiewiórki	140/4	0,0436 ha	TO1W/0002557/6	Nieruchomość zabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka nieruchomości położona jest na terenach zabudowanych	Nie dotyczy	Cena nieruchomości 105.673,00 zł + 23% VAT oraz koszty notarialne	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 t.j.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie i złożenia oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, Płużnica 60, 87-214 Płużnica.

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój nr 1 lub telefonicznie pod nr tel. 728 388 061

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy oraz na stronie internetowej:

www.bip.pluznica.pl. Informacje o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.