

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy **Płużnica** ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 2 nieruchomości gruntowych łącznie, położonych w miejscowości **Bartoszewice**, obręb geodezyjny Czaple, wchodzących w skład zasobu mienia Gminy Płużnica, tj. **działka nr 191 o pow. 1,0000 ha**, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr TO1W/00036394/1 i **działka nr 192/1 o pow. 1,7340 ha**, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr TO1W/00037328/5. Księgi Wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych. Działki przeznaczone są w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę produkcyjną.

Na kupującym ciążył będzie obowiązek oddania do użytkowania budynku produkcyjnego (hali) o pow. min. 1500 m<sup>2</sup> w terminie do 3 lat od dnia podpisania umowy zakupu w/w działek.

Ponadto, na kupującym ciążyło będzie obowiązkowe zatrudnienie min. 8 osób (pracowników) na pełen etat w terminie 6 m-cy od dnia oddania do użytkowania budynku (hali).

**Przetarg odbędzie się** w Urzędzie Gminy w Płużnicy w dniu **16 maja 2025 r. o godz. 9:00**.

**Cena wywoławcza łącznie dla 2 działek: 1.133.790,00 zł netto zł + 23 % VAT.**

Warunki przetargu:

- 1. Wadium w kwocie 113.379,00 zł** należy wpłacić nie później niż **do 14 maja 2025 r.** na konto Gminy Płużnica **Nr 52 9484 1033 2305 0321 5218 0004** Bank Spółdzielczy Brodnica. Dowód wpłaty musi określać oznaczenie nieruchomości, na którą wnoszone jest wadium. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji w dniu przetargu.
- 2.** O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- 3.** Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów o czym poinformuje we właściwej formie.
- 4.** W przypadku uchylenia się przez osobę, która wygrała przetarg, od zawarcia aktu notarialnego, wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płużnicy, pok. 1 oraz na stronie BIP Gminy Płużnica lub telefonicznie 728 388 061. Ogłoszenie o przetargu został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Płużnicy i zamieszczony na stronie BiP Gminy.

Wójt Gminy Płużnica  
Maciej Puchała