

Zarządzenie nr OA.0050.36.2025
Wójta Gminy Płużnica
z dnia 07.03.2025 r.

w sprawie określenia warunków i opłat za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych Gminy Płużnica

Na podstawie art. 26 ust. 1, 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 8 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwałą Nr X/79/2025 Rady Gminy Płużnica z dnia 13.02.2025 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania **zarządzam co następuje:**

§1

Zezwalam na wydzierżawianie i używanie dróg wewnętrznych pozostających w posiadaniu Gminy Płużnica na okres nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg a dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym,
- 2) umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczenia w pasie drogowym obiektów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3.

§2

Ustalam, że zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele wymienione w § 1 następować będzie na podstawie umów dzierżawy wg warunków i stawek wymienionych w § 3 do § 6.

§3

1. Za zajęcie 1 m² powierzchni jezdni pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, o którym mowa w § 1 pkt 1 ustala się opłatę w wysokości – 6,00 zł za każdy dzień zajęcia.
2. Za zajęcie 1 m² powierzchni pozostałych elementów pasa drogowego - 3,00 zł za każdy dzień zajęcia.
3. Stawki określone w ust. 2 stosuje się także do placów, zatok postojowych i autobusowych oraz drogi wewnętrznej nieurządzonej (nie posiadającej poszczególnych elementów drogi).
4. Stawki opłat o których mowa w ust. 1 i 2 pobiera się również za zajęcie pasa drogowego w celu usunięcia awarii urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a znajdujących się w pasie drogowym.

§4

1. Za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, o którym mowa w § 1 pkt 2 ustala się następujące roczne stawki opłat za zajęcie 1 m pasa drogi zajętego przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia:
 - 1) w obszarze zabudowanym - 25,00 zł
 - 2) poza obszarem zabudowanym - 12,00 zł
 - 3) na drogowych obiektach mostowych - 100,00 zł.
2. Roczne stawki opłat w określonej w ust. 1 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.
3. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek opłat obliczona jest proporcjonalnie do liczby miesięcy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym, przy czym za miesiąc umieszczenia urządzenia w pasie drogowym uważa się każdy rozpoczęty miesiąc umieszczenia tego urządzenia.

§5

1. Za zajęcie 1 m² pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, o którym mowa w § 1 pkt 3 ustala się opłaty w wysokości :
 - 1) za umieszczenie w pasie drogowym obiektów budowlanych (w tym handlowych i usługowych) – 1,00 zł za każdy dzień zajęcia 1m² powierzchni wyznaczonej przez rzut poziomy obiektu,
 - 2) za umieszczenie w pasie drogowym reklam – 1,50 zł za każdy dzień zajęcia powierzchni wyznaczonej przez 1 m² reklamy.
2. Za zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej przez jeden dzień.
3. Zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m² lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia o powierzchni mniejszej niż 1 m² jest traktowane jak zajęcie 1 m² pasa drogowego.

§6

1. Stawki opłat, o których mowa w § 3 - § 5 zostaną zwiększone dziesięciokrotnie w przypadku naliczenia odszkodowania za korzystanie z dróg wewnętrznych bez tytułu prawnego dla celów określonych w § 1.
2. Do opłat określonych w § 3 - § 5 doliczony będzie podatek od towarów i usług.

§7

1. Zajmujący pas drogowy drogi wewnętrznej, położonej na obszarze Gminy Płużnica przed umieszczeniem w pasie drogi urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego występuje z wnioskiem do Wójta Gminy Płużnica, zwanym dalej „Zarządcą drogi”, o wydanie zgody na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a następnie po uzyskaniu tej zgody , występuje o uzgodnienia planowanej lokalizacji.
2. Do wniosku o wyrażenie zgody na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego inwestor winien dołączyć mapę sytuacyjno - wysokościową z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego oraz przebiegiem i lokalizacją infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych i reklam umieszczonych w pasie drogowym.
3. Do wniosku o uzgodnienie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogi, inwestor winien załączyć szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1 : 1000 lub 1: 500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego oraz przebiegiem i lokalizacją przyłączy infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych i reklam umieszczonych w pasie drogowym, zaś w przypadku lokalizacji sieci infrastruktury technicznej - należy załączyć projekt budowlany wraz z projektem zagospodarowania,
4. Wniosek, o zajęcie pasa drogowego celem prowadzenia robót budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogi, powinien zawierać:
 - 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego,
 - 2) cel zajęcia pasa drogowego,
 - 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego,
 - 4) w przypadku umieszczenia w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego - powierzchnię w rzucie poziomym tego urządzenia,
 - 5) w przypadku umieszczenia w pasie drogowym obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego - powierzchnię w rzucie poziomym tego obiektu,
 - 6) w przypadku umieszczenia w pasie drogowym reklamy - powierzchnię tej reklamy,
 - 7) planowany okres zajęcia pasa drogowego.

5. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót do wniosku, o którym mowa w ust.5 Zarządca drogi może żądać dodatkowo załączenia:
- 1) planu orientacyjnego w skali 1 : 10 000 lub 1 : 25 000,
 - 2) projektu organizacji ruchu określający sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego, albo informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa będzie na ruch drogowy lub ograniczać będzie widoczność na drodze albo powodować będzie wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych,
 - 3) harmonogramu robót prowadzonych w pasie drogowym, zwłaszcza w przypadkach etapowego prowadzenia robót,
 - 4) oświadczenia o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej,
 - 5) projektu budowlanego obiektu umieszczonego w pasie drogowym, 6) innych, wymaganych przepisami odrębnymi dokumentów.
6. Warunki zajęcia pasa drogowego określa umowa zawarta na czas określony lub nieokreślony pomiędzy zajmującym pas drogowy i zarządcą drogi.
7. Wniosek, o umieszczenie w pasie drogowego urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego powinien zawierać: imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o umieszczenie w pasie drogowego urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 1) cel zajęcia pasa drogowego,
 - 2) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego lub powierzchnię reklamy,
 - 3) w przypadku umieszczenia w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego - powierzchnię w rzucie poziomym tego urządzenia,
 - 4) w przypadku umieszczenia w pasie drogowym obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego - powierzchnię w rzucie poziomym tego obiektu,
 - 5) w przypadku umieszczenia w pasie drogowym reklamy - powierzchnię tej reklamy,
 - 7) planowany okres zajęcia pasa drogowego.
8. Wzór wniosku stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
9. Warunki umieszczania w pasie drogowego urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego określa umowa zawarta na czas określony lub nieokreślony pomiędzy zajmującym pas drogowy i zarządcą drogi.
10. Zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umów w sprawie zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej zgodnie z celem i zakresem wymienionym w 1 niniejszego zarządzenia.
11. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i ma zastosowanie do umów zawartych po tym dniu.

WÓJT GMINY PŁUZNICA


mgr Maciej Puchała

Wnioskodawca:

(miejscowość, data)

Wójt Gminy Płużnica
Płużnica 60
87-214 Płużnica

WNIOSEK

o wydanie zezwolenia na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasiedrogowym drogi wewnętrznej gminnej (wniosek należy składać z minimum 21-dniowym wyprzedzeniem)

Wnoszę o wydanie zezwolenia na umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi gminnej publicznej/wewnętrznej, ul.....w miejscowości

działka nr.....

Investor (*dokładne określenie Inwestora – imię, nazwisko/nazwa, adres*).....

1. Cel zajęcia:

2.

Rodzaj i powierzchnia umieszczanego urządzenia w m ² (rzut poziomy) z uwzględnieniem tury ochronnej	Okres umieszczenia (dd-mm-rrrr) od...do...	Ilość dni	Element pasa drogowego, w którym jest umieszczane urządzenie

3. Osoba odpowiedzialna za zajęcie pasa drogowego (Zajmujący, kierownik robót, osoba wyznaczona – imię, nazwisko, telefon):

.....
.....
.....

Załączniki (zakreślić załączniki, które zostały dołączone do wniosku):

1) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego (umieszczanego urządzenia z uwzględnieniem elementów ochronnych) (zaznaczyć na mapie) – **dwa egzemplarze**;

2) zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych (Projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym powinien określać sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego) – **dwa egzemplarze**;

3) W przypadku prowadzenia robót:

– **Dołączyć kopię zezwolenia na lokalizację inwestycji**

– załączyć ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu,

– załączyć oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub

– załączyć oświadczenie o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, lub

– oświadczenie o zamiarze budowy przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych i telekomunikacyjnych, dla których sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

4) **Oryginał** (poświadczona przez notariusza kopia) pełnomocnictwa wraz z dowodem opłaty skarbowej – 17 zł **od stosunku pełnomocnictwa**. Jeżeli pełnomocnik działa na podstawie dalszego pełnomocnictwa, to ten stosunek również należy wykazać oryginałem (poświadczoną przez notariusza kopia) i opłacić. Kopie ksero (nawet kolorowe) bez potwierdzenia notariusza nie będą akceptowane.

(podpis)