

ZARZĄDZENIE Nr OA.0050.116A.2025
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 08 września 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy Płużnica
przeznaczonego do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpień 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokal użytkowy o pow. 10,30 m², przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, położonej w miejscowości Płachawy, działka nr 75/1 dla Orange Polska S.A.

§ 2. Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


WÓJT GMINY PŁUŻNICA
mgr Maciej Puchała

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Płużnica stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonej do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. lokalu	Nr Kw	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat-aktualizacja	Oddanie w dzierżawę
1.	Płachawy, obręb geodezyjny Płachawy	75/1	10,30m ²	TO1W/00025535/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren zabudowany	Pomieszczenie przystosowane do specyficznego rodzaju działalności – centrala telefoniczna	304,98 zł netto - czynsz miesięczny oraz podatek od nieruchomości wg deklaracji	Raz w roku do 31 marca/ aktualizacja opłat na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Płużnica	Dzierżawa do 3 lat

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie i złożenia oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, 87-214 Płużnica.

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój nr 1 lub telefonicznie pod nr tel. 728 388 061


WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
mgr Maciej Puchala