

**ZARZĄDZENIE Nr 3/2008**  
**WÓJTA GMINY PŁUŻNICA**  
z dnia 11 lutego 2008 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175 poz.1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz.1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do oddania w najem obejmujący następujące lokale:

- 1) pomieszczenie użytkowe w Płużnicy w budynku Nr 54 - centrala telefoniczna;
- 2) pomieszczenie użytkowe w Działowie na sklep ogólnospożywczy.

Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT GMINY

  
mgr Andrzej Marcinkowski

Wójt Gminy Płużnica

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 Nr 261 poz 2603 z późn.zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do oddania w najem

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Nr KW	Opis nieruchomości, (lokalu użytkowego)	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica	Termin na jaki zostanie zawarta umowa najmu	Wysokość czynszu + dzierżawa gruntu (cena wywoławcza i termin wnoszenia opłat)	Zasady aktualizacji i opłaty	Forma przetargu
1.	Płużnica	128	17,24	26823	Nieruchomość zabudowana położona w centrum wsi, w odległości 15m od drogi powiatowej Płużnica- Kotnowo. Lokal w budynku Nr 54 Gminnego Centrum Informacji. Lokal wyposażony w instalację elektryczną. Przedmiotem najmu jest lokal w budynku funkcjonującym obecnie jako centrala telefoniczna. Składający się z jednego pomieszczenia.	Strefa zurbanizowana wraz z rozpoczętym procesem urbanistycznym	10-04-2008 do 31-03-2011	<b>258,60 zł netto</b> do 10 każdego miesiąca płatne z góry	Od 1 stycznia każdego roku o % inflacji	Przetarg ustny ograniczony tj. dla podmiotów prowadzących działalność telekomunikacyjną
2.	Działowo	139/100	23,4m <sup>2</sup> oraz 30m <sup>2</sup> gruntu	29583	Nieruchomość zabudowana położona w odległości ok. 10m od drogi powiatowej. Wyposażony w instalacje: enen, elektrycznej, wodociagową, kanalizacyjną i centralnego ogrzewania. Przedmiotem najmu jest lokal o pow. użytk. 23,4 m <sup>2</sup> , oraz grunt o powierzchni 30 m <sup>2</sup> . Lokal nie spełnia obecnie wymogów sanepidu w zakresie prowadzenia ogólnospożywczego. Najemca musi przeprowadzić na własny koszt remont lokalu w zakresie wcześniej uzgodnionym z Wynajmującym i Sanepidem. Po zakończeniu remontu Najemca musi uzgodnić z Wynajmującym sposób rozliczenia kosztów poniesionego remontu.	Strefa zurbanizowana wraz z rozpoczętym procesem urbanistycznym	10-04-2008 do 31-03-2011	<b>187,20 zł netto</b> do 10 każdego miesiąca płatne z góry <b>+ 36 zł netto</b> za dzierżawę gruntu płatne corocznie do 30 marca	Od 1 stycznia każdego roku o % inflacji	Przetarg ustny nieograniczony

Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy lub telefonicznie pod nr tel. 6887210-01 GMINY

Marzena Machniak – Papierkiewicz.

mgr Janusz  s.kt