

UCHWAŁA Nr XXII/150/09
RADY GMINY PŁUŻNICA
z dnia 21 kwietnia 2009 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica we wsi Józefkowo.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz.708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Nr 249, poz. 1827, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42. poz. 335 i 340) uchwała się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu nieruchomości gruntowe stanowiące mienie komunalne Gminy Płużnica położone we wsi Józefkowo, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) działka nr 90/36 o powierzchni 0,1044 ha;
- 2) działka nr 90/37 o powierzchni 0,0638 ha;
- 3) działka nr 90/38 o powierzchni 0,1592 ha;
dla których urządzona jest księga wieczysta Kw nr 25577 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych oraz
- 4) działka nr 90/43 o powierzchni 0,0585 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta Kw nr 24218 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Krzyszta Kozłowska

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Przeznaczone do sprzedaży działki oznaczone nr: 90/36, 90/37 i 90/38 położone we wsi Józefkowo, powstały w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej nr 90/31, a działka oznaczona nr 90/43 w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej nr 90/10, który miał na celu wydzielenie drogi wewnętrznej, stanowiącej dojazd do budynku mieszkalnego (po byłej szkole) oraz do nieruchomości rolnych. Droga ta istnieje na gruncie od kilkunastu lat (wyjeżdżony i utwardzony ślad) a dokonany podział ureguje jej stan prawny.