

**ZARZĄDZENIE Nr 31/09**  
**WÓJTA GMINY PŁUŻNICA**  
z dnia 30 września 2009 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy**  
**Płużnica przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Płużnica i**  
**Działowo.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340 i Nr 98, poz. 817) zarządzam, co następuje:


**§ 1.1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) działka nr 22/8 o pow. 0,85 ha położona w miejscowości Płużnica;
- 2) działka nr 139/178 o pow. 1,1406 ha położona w miejscowości Działowo obręb Płachawy.

2. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**WÓJTA GMINY**  
Płużnica  
woj. kujawsko-pomorskie

**WÓJTA GMINY**  
  
mgr Janusz Marcinkowski

  
Radca Prawny  
Andrzej Woźniak  
300

**Wójt Gminy Płużnica**

stosownie do art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży

| Lp | Położenie nieruchomości   | Nr działki | Pow. w ha | Nr Kw | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego   | Cena nieruchomości   | Forma sprzedaży                                      |
|----|---------------------------|------------|-----------|-------|---|---|--|--|
| 1  | Działowo (obwód Płachawy) | 139/178    | 1,1406    | 27950 | Nieruchomość w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako: nieużytek o pow. 0,46 ha (woda), teren zadrzewiony Lz-R IIIb - 0,3063 ha i użytki rolne zabudowane B-R IIIb - 0,3743 ha (na działce nie ma zabudowań trwale związanych z gruntem). Działka o nieregularnym kształcie. Na działce znajduje się jeden staw nie spuszczalny po byłej oczyszczalni ścieków. Na terenie zadrzewionym rosną drzewa z gatunku: topole, akacje, dęby, jesiony, klony. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica - oczyszczalnia ścieków (nieistniejąca).   | Cena nieruchomości <b>17 243,48 zł</b> (w tym VAT 22%) plus koszty wykonania dokumentacji geodezyjnej, wyceny i notarialne | Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego |
| 2  | Płużnica                  | 22/8       | 0,85      | 27501 | Nieruchomość w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako grunty orne: RIV a-0,04 ha i RIV b-0,39 ha oraz pastwisko trwałe PsIV-0,24 ha i nieużytek N-0,18 ha. Działka w kształcie trójkąta, użytkowana rolniczo   | Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej. | Cena nieruchomości <b>22 100 zł</b> plus koszty wykonania dokumentacji geodezyjnej, wyceny i notarialne                    | Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego |

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. ( Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie, oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia ww. nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, 87-214 Płużnica.

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr tel. (056)6875212.