

**ZARZĄDZENIE Nr 46/09**  
**WÓJTA GMINY PŁUŻNICA**  
z dnia 8 grudnia 2009 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy**  
**Płużnica przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Wiewiórki i**  
**Płużnica.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 ), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży, położonych w miejscowości:

- 1) Wiewiórki, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:
  - a) działka nr 218/1 o powierzchni 0,2749 ha;
  - b) działka nr 218/2 o powierzchni 0,1287 ha;
  - c) działka nr 218/3 o powierzchni 0,1806 ha;
  - d) działka nr 218/4 o powierzchni 0,1966 ha;
- 2) Płużnica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 240 o powierzchni 0,03 ha.

2. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
Radca Prawny  
Andrzej Wróblewski  
Tr 300

WÓJT GMINY  
Płużnica  
woj. kujawsko-pomorskie

WÓJT GMINY  
  
mar. Janusz Marcinkowski

**Wójt Gminy Pluźnica**

stosownie do art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego Gminy Pluźnica przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	<b>Wiewiórki</b>	218/1	0,2749	25903	Nieruchomość gruntowa (po byłej drodze) użytkowana rolniczo. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako rola R-IIIb pow. 0,2749 ha. Stanowi działkę o kształcie prostokąta	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pluźnica - strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Cena nieruchomości <b>6 443,00 zł</b> plus koszty wykonania dokumentacji geodezyjnej, wyceny i notarialne	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy o gosp. nieruchom.
2.	<b>Wiewiórki</b>	218/2	0,1287	25903	Nieruchomość gruntowa(po byłej drodze) użytkowana rolniczo. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako rola R-IIIb pow. 0,1287 ha	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pluźnica - strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Cena nieruchomości <b>3 016,00 zł</b> plus koszty wykonania dokumentacji geodezyjnej, wyceny i notarialne	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy o gosp. nieruchom.
3.	<b>Wiewiórki</b>	218/3	0,1806	25903	Nieruchomość gruntowa (po byłej drodze) użytkowana rolniczo. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako rola R-IIIb pow. 0,1256 ha i rola R-IVb pow. 0,0550.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pluźnica - strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Cena nieruchomości <b>4 233,00 zł</b> plus koszty wykonania dokumentacji geodezyjnej, wyceny i notarialne	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy o gosp. nieruchom.

4.	<b>Wiewiórki</b>	218/4	0,1966	25903	Nieruchomość gruntowa (po byłej drodze) użytkowana rolniczo. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako rola kl. IIIb pow. 0,1966 ha.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica - strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Cena nieruchomości <b>4 608,00 zł</b> plus koszty wykonania dokumentacji geodezyjnej, wyceny i notarialne	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy o gosp. nieruchom.
5.	<b>Płużnica</b>	240	0,0612	24218	Nieruchomość gruntowa użytkowa na rolniczo. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako droga, która na gruncie nie istnieje od kilkunastu lat.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica - strefa aktywnej urbanizacji.	Cena nieruchomości <b>3 074,40 zł</b> (w tym VAT 22%) plus koszty wykonania dokumentacji geodezyjnej, wyceny i notarialne	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy o gosp. nieruchom.

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. ( Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie, oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia ww. nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, 87-214 Płużnica.  
Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr tel. (056)6875212.

**WÓJT GMINY**

*Janusz Marcinkowski*  
mgr Janusz Marcinkowski