

ZARZĄDZENIE Nr 25/09
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 4 maja 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Płużnica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146) zarządzam, co następuje:

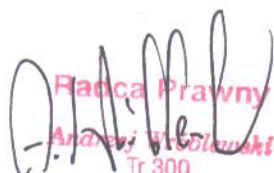
§ 1.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Płużnica wraz z udziałem w częściach wspólnych gruntu i budynku.

2. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJTA GMINY


mgr Janusz Marcinkowski


Radca Prawny
Andrzej Wójcikowski
Tr 300

Wójt Gminy Płużnica

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży

| Położenie nieruchomości | Nr działki | Pow. w ha | Nr Kw | Opis nieruchomości | Przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Cena lokalu z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu | Forma sprzedaży |
|-------------------------|------------|--|-------|---|---|--|---|
| Płużnica | 43/2 | 0,45 udział w gruncie 6295/ 65315 | 30555 | Nieruchomość zabudowana, na której znajduje się budynek wielorodzinny oznaczony nr 58G, wolnostojący, położony na terenie uzbrojonym w sieć elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną. W budynku znajduje się sześć lokali mieszkalnych, w tym : <u>Lokal mieszkalny nr 1</u> o pow. użytkowej 43,70 m ² położony na parterze budynku, w skład lokalu wchodzi : dwa pokoje, korytarz, łazienka, przedpokój. Do lokalu przynależy piwnica i segment budynku garażowego. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica nieruchomość położona jest w strefie zurbanizowanej o rozпочętych procesach urbanistycznych. | Cena lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu wynosi: 41 100,00 zł. Plus koszty wykonania dokumentacji geodezyjnej, wyceny i notarialne. | Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej przy zastosowaniu bonifikaty ustalonej uchwałą Rady Gminy |

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie, oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia ww. nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenia należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, 87-214 Płużnica.

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój 3 lub telefonicznie pod nr tel. (056) 687 52 12.