

ZARZĄDZENIE Nr 37/10
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 12 lipca 2010 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy
Płużnica przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego
w miejscowości Błędowo.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146 i Nr 47, poz. 278) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych mienia komunalnego Gminy Płużnica, położone w miejscowości Błędowo przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) działka nr 200/7 o powierzchni 0,0781 ha
- 2) działka nr 200/8 o powierzchni 0,1431 ha
- 3) działka nr 200/9 o powierzchni 0,2712 ha

2. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT GMINY

mgr Janusz Marcinkowski

Wójt Gminy Płużnica

stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	Błędowo	200/7 200/8 200/9	0,0781 0,1431 0,2712	26528	Nieruchomość w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako B/R-IVa- 0,75 ha. Na działce znajdują się budynki magazynowe stanowiące odrębną własność użytkownika wieczystego gruntu.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica strefa zurbanizowanej wraz z terenami o rozpozitych procesach urbanistycznych.	Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego wynosi: 30 978,71 zł (w tym VAT 22%) plus koszty wykonania operatu szacunkowego, wypisu i notarialne	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zg. z art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie, oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia ww. nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, 87-214 Płużnica.

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr tel. (56)6875212.

WOJCI GMINY

mgr Jacek Marcinowski