

ZARZĄDZENIE Nr OA.0050.8.2013
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 29 stycznia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Nowa Wieś Królewska.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) oraz Uchwały Nr VII/61/03 Rady Gminy Płużnica z dnia 30 czerwca 2003 r. w sprawie zbycia lokali mieszkalnych w budynku w Nowej Wsi królewskiej Nr 25A stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica zarządzam, co następuje:

§1.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych gruntu i budynku położonych w miejscowości Nowa Wieś Królewska, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 158/7 o pow. 0,2350 ha.

2. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJTA GMINY

mgr Marcin Skonieczka

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.8.2013
Wójta Gminy Płuźnica z dnia 29.01.2013

Wójt Gminy Płuźnica stosownie do art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych mienia komunalnego Gminy Płuźnica przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	Noua Wieś Królewska	158/7	pow. 0,2350	TO1W/0 0011848/ 8	Nieruchomość zabudowana, na której znajduje się budynek Nr 25A, wolnostojący, po szkolny, położony na terenie uzbrojonym w sieć elektryczną i kanalizacyjną. W budynku znajdują się dwa lokale mieszkalne i 2 pomieszczenia po szkolne. Lokal nr 1 o pow. użytkowej 91,53 m ² położony na parterze budynku, w skład lokalu wchodzi: 3 pokoje, korytarz, kuchnia, łazienka i pomieszczenia gospodarcze. Do lokalu przynależy piwnica i budynek gospodarczy. Lokal nr 2 o pow. użytkowej 93,17 m ² położony na poddaszu budynku, w skład lokalu wchodzi: 3 pokoje, korytarz, kuchnia, łazienka, spiżarka i pomieszczenia gospodarcze. Do lokalu przynależy piwnica i budynek gospodarczy.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płuźnica nieruchomość położona jest na terenach zabudowanych.	Cena lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu wynosi: 43.134,00 zł Cena lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu wynosi: 43.906,00 zł oraz koszty wykonania operatu szacunkowego, geodezyjne i notarialne	Sprzedaż lokali na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej przy zastosowaniu bonifikaty zgodnie z uchwałą Rady Gminy

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie i złożenia oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabywania ww nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płuźnicy, 87-214 Płuźnica.
Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płuźnicy, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr tel. (56)6875212.

WOJŃT GMINY

mgr Małgorzata Skonieczka