

**UCHWAŁA NR XXIX/234/2013
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 27 września 2013 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym nr 25A w Nowej Wsi Królewskiej wraz z pomieszczeniami przynależnymi do lokalu oraz udziału w gruncie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze ustnego nieograniczonego przetargu lokal mieszkalny pow. użytkowej 107,50 m² znajdujący się w budynku mieszkalnym nr 25A w Nowej Wsi Królewskiej wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu stanowiącego działkę nr 158/7 o pow. 0,2350 ha. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW nr TO1W/00036241/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chełmnie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Wąbrzeźnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Płużnica

Wiesław Karwan

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.