

ZARZĄDZENIE Nr OA.0050.24.2014
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 2 kwietnia 2014 r.

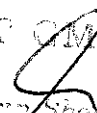
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży.

§ 2. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJTA GMINY

mgr Marcin Skonieczka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Płużnica stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Forma sprzedaży
1.	Wiewiórki	73/1	0,1060	TO1W/ 000240 50/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako rola R-IVb i V	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica nieruchomość położona jest na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Nie dotyczy	Cena nieruchomości 1.078,00 zł oraz koszty wykonania operatu szacunkowego, notarialne	Sprzedaż w drodze bez przetargowej
2.	Wiewiórki	73/2	0,5003	TO1W/ 000240 50/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako rola R-V, Br-R V	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica nieruchomość położona jest na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Nie dotyczy	Cena nieruchomości 7.274,00 zł oraz koszty wykonania operatu szacunkowego, notarialne	Sprzedaż w drodze bez przetargowej

8

3.	Wiewiórki	73/3	2,6037	TO1W/ 000240 50/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako rola R- IVb i V, Lz - VI	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica nieruchomość położona jest na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Nie dotyczy	Cena nieruchomości 45.823,00 zł oraz koszty wykonania operatu szacunkowego, notarialne	Sprzedaż w drodze ustnego nieograniczonego przetargu
4.	Płachawy	57 w tym udział w gruncie: lokal nr 4 18036/ 90180	0,5300	TO1W/ 000255 32/1	Nieruchomość zabudowana, na której znajduje się budynek wielorodzinny oznaczony nr 10A, wolnostojący, dwukondygnacyjny, składający się z pięciu segmentów, bez poddasza użytkowego, podpiwniczony z garażami w piwnicy, położony na terenie uzbrojonym w sieć elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną (szambo wspólne). W budynku znajduje się sześć lokali mieszkalnych, w tym : <u>Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 113,83 m², dwupoziomowy. W skład lokalu wchodzi: 5 pokoi, kuchnia, wiatrołap, korytarz, łazienka i wc.</u> Do lokalu przynależą pomieszczenia piwniczne z garażem o łącznej pow. 55,39 m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica nieruchomość położona jest na terenach zabudowanych	Nie dotyczy	Cena nieruchomości 79.615,00 zł oraz koszty wykonania operatu szacunkowego, notarialne	Sprzedaż w drodze bez przetargowej na rzecz najemców po zastosowaniu przez Radę Gminy Płużnica bonifikaty

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2010. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i złożenie oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia ww. nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, 87-214 Płużnica.

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr tel. (56)6875212.

WÓJT GMINY
mgr Marcin Skoligo