

**UCHWAŁA NR XXXIX/314/2014
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 12 sierpnia 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru,
obejmującego części wsi Dąbrówka, Płachawy, Błędowo, Goryń, Wiewiórki w Gminie Płużnica**

Na podstawie artykułu 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647z późn. zm.) uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica obejmującego części terenu wsi Dąbrówka, Płachawy, Błędowo, Goryń, Wiewiórki w gminie Płużnica.

§ 2. W planie uwzględniona zostanie lokalizacja linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Bydgoszcz – Jasiniec – Grudziądz – Węgrowo.

§ 3. Granicę obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 4. Dopuszcza się opracowanie i uchwalanie planu oddzielnie dla części obszaru objętego planem, o którym mowa w § 2.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płużnica.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy
Płużnica

Wiesław Karwan

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. Poz. 647 ze zm.), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjętą niniejszą uchwałą Rada Gminy Płużnica przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego części wsi Dąbrówka, Płachawy, Błędowo, Goryń, Wiewiórki w gminie Płużnica. Podjęcie uchwały rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu zgodnie z przepisami ww. ustawy.

Podjęcie przedmiotowej uchwały, zostało poprzedzone analizą zasadności przystąpienia do sporządzania planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Analiza ta wykazała m. in., że uwarunkowania o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo – prawnym, potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu.

W planie ustalona zostanie lokalizacja inwestycji celu publicznego, obejmującej budowę linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Bydgoszcz–Jasiniec – Grudziądz – Węgrowo wraz z pasem technologicznym o szerokości 70 m. Planowany przebieg linii energetycznej jest zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego. Realizacja linii 400 kV uwzględniona jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica. Linia jest również uwzględniona w sporządzanej zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu zostało poprzedzone przygotowaniem materiałów geodezyjnych do opracowania planu oraz ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych, w tym ustalenia trasy przebiegu linii energetycznej.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, Poz. 717, z późn. zm.), koszty sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obciążają inwestora realizującego inwestycję celu publicznego. Inwestor zadeklarował również wszelką pomoc oraz współpracę przy prowadzeniu procedur planistycznych, warunkujących realizację przedmiotowego zamierzenia.