

**UCHWAŁA NR III/11/2014
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 29 grudnia 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wieldzadz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), uchwala się, co następuje: § 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą mienie komunalne Gminy Płużnica, położoną w miejscowości Wieldzadz oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 92/5 o pow. 0,0900 ha. Dla nieruchomości urzędzona jest księga wieczysta KW TO1W/00024078/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chełmnie IX Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Wąbrzeźnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płużnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Płużnica

Szymon Dudzik

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

W związku z wnioskiem Mariana Kotłowskiego o sprzedaż działki stanowiącej drogę wystąpiono o opinię do Rady Sołeckiej wsi Wielzijdz, która zaopiniowała sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami działka może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, czyli wnioskodawcy. Droga stanowi dojazd do gruntów, których właścicielem jest w/w. Posiada on grunty graniczące z przedmiotową działką.