

**UCHWAŁA NR VI/37/2015
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 26 marca 2015 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Bielawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), uchwała się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą mienie komunalne Gminy Płużnica, położoną w miejscowości Bielawy oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 9/2 o pow. 0,1 ha. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW TO1W/00009416/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chełmnie IX Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Wąbrzeźnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płużnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Szymon Dudzik

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

W związku z wnioskiem Pani Grażyny Gross Weiss i Pana Kazimierza Weiss o sprzedaż działki stanowiącej drogę wystąpiono o opinię do Rady Sołectkiej wsi Bielawy, która wyraża zgodę na sprzedaż gruntów na rzecz wnioskodawców. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami działka poprawia warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, czyli wnioskodawców. Droga stanowi dojazd do gruntów, których właścicielem są w/w.