

Do wszystkich wykonawców

Zaproszenie do złożenia oferty

Zamawiający Gmina Płużnica zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w zadaniu pod nazwą:

"Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Płużnica - edycja IV"

Zamówienie publiczne realizowane jest na mocy art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych w oparciu o zapisy Kodeksu Cywilnego oraz wewnętrzne zarządzenia Zamawiającego.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w zadaniu pod nazwą "Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Płużnica - edycja IV". W ramach zadania Wykonawca opracuje dokumentację projektową dla obiektów:
 - 1) świetlica w miejscowości Kotnowo (zdjęcie nr 1, 2 i 3),
 - 2) świetlica w miejscowości Ostrowo (zdjęcie nr 4, 5 i 6),
 - 3) świetlica w miejscowości Działowo (zdjęcie nr 7 i 8),
 - 4) świetlica w miejscowości Dąbrówka (zdjęcie nr 9 i 10),
 - 5) świetlica w miejscowości Józefkowo (zdjęcie nr 11).
2. Zamówienie będzie realizowane w terminie **12 tygodni** licząc od dnia podpisania umowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunków realizacji zawarte zostały w Ogólnych Warunkach Umowy stanowiących załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Przedstawiona oferta musi obejmować w kalkulacji wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Zaproszenia.
6. Wykonawca wraz z ofertą złoży aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. Termin składania ofert – **do dnia 21.07.2016 r. do godz. 10.00**
8. Wykonawca może złożyć ofertę w jednej z n/w form:
 - 1) osobiście w siedzibie Zamawiającego - sekretariat, pokój nr 7A w godzinach od 7.30 do 15.30 (piątek 7.30 - 14.30);
 - 2) przesłać na adres Zamawiającego tj.: Urząd Gminy w Płużnicy, 87 - 214 Płużnica.
9. Oferty wraz z pozostałymi dokumentami należy złożyć w kopercie zamkniętej, zabezpieczonej przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantując zachowanie poufności jej treści. Kopertę należy opisać hasłem:

"Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Płużnica - edycja IV".

10. Oferty złożone po terminie, wskazanym w punkcie 7, nie będą rozpatrywane.
11. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty z ofert ważnych przy zastosowaniu kryterium: cena oferty - 100 %

$$C_n = \frac{C_{of.n.}}{C_{of.b.}} \times 10 \text{ pkt.}$$

gdzie:

- C_n - liczba punktów za kryterium cena
- C_{of.n.} - cena oferty najniższej
- C_{of.b.} - cena oferty badanej

12. Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, obliczoną wg powyższego wzoru, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
13. Wykonawca składający ofertę będzie z nią związany przez okres 30 dni liczony od terminu składania ofert.
14. Informacja o wyborze oferty zostanie opublikowana na stronie Zamawiającego www.pluznica.pl. – /BIP – postępowania do 30 000 Euro/ .

/-/ WÓJT GMINY

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

nr tel. e-mail

FORMULARZ OFERTOWY

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w zadaniu pod nazwą "Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Płużnica - edycja IV", po zapoznaniu się z uwarunkowaniami zawartymi w Zaproszeniu oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Lp.	Dokumentacja projektowa dla obiektu	Cena brutto w PLN
1	Świetlica w miejscowości Kotnowo	
2	Świetlica w miejscowości Ostrowo	
3	Świetlica w miejscowości Działowo	
4	Świetlica w miejscowości Dąbrówka	
5	Świetlica w miejscowości Józefkowo	
Razem		

Cena oferty brutto PLN**słownie złotych****Cena zawiera podatek VAT, w wysokości% tj. w kwocie**

- 1) Oświadczamy, że cena podana w ofercie zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
- 2) Oferujemy wykonanie niniejszego zamówienia w terminie określonym w Zaproszeniu.
- 3) W przypadku udzielenia zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanych przez Zamawiającego.
- 4) Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

....., dnia

.....
(podpis Wykonawcy/ osoby upoważnionej)*

* - niepotrzebne skreślić

UMOWA NR/GPI/2016

Umowa zawarta w dniu roku w Płużnicy pomiędzy Gminą Płużnica, 87 – 214 Płużnica, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Płużnica – Marcina SKONIECZKA
przy kontrasygnacie Skarbnika – Anny MAZUR,

a
zwanym dalej Wykonawcą..

Umowa została zawarta na podstawie oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego na mocy art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych w oparciu o zapisy Kodeksu Cywilnego oraz wewnętrzne zarządzenia Zamawiającego.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w zadaniu pod nazwą Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Płużnica - edycja IV. W ramach przedmiotu umowy należy opracować dokumentację projektową dla obiektów:
 - 1) świetlica w miejscowości Kotnowo;
 - 2) świetlica w miejscowości Ostrowo;
 - 3) świetlica w miejscowości Działowo;
 - 4) świetlica w miejscowości Dąbrówka;
 - 5) świetlica w miejscowości Józefkowo.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie:
 - 1) inwentaryzacji budowlanej obiektów;
 - 2) projektu docieplenia ścian zewnętrznych wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej;
 - 3) projektu docieplenia podłóg, stropów i stropodachów wraz z obróbkami blacharskimi;
 - 4) projektu kolorystyki ścian zewnętrznych
 - 5) projektu rozbudowy dla obiektów wyszczególnionych w ust. 3 pkt. 1, 2, 3 i 5;
 - 6) projektu modernizacji urządzeń kotłowni, instalacji wod-kan i elektrycznej;
 - 7) przedmiarów robót;
 - 8) kosztorysów inwestorskich;
 - 9) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - 10) wizualizacji komputerowej 3D;
 - 11) dokumentów dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 12) analizy opłacalności zastosowania odnawialnych źródeł energii wraz z projektem instalacji fotowoltaicznej i solarnej oraz instalacji c.o. z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
 - 13) audytu energetycznego budynków (zawierający analizę efektu ekologicznego oraz wyliczenia redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM 10) - szczegółowy zakres prac projektowych w poszczególnych obiektach uzależniony będzie od wyników audytu energetycznego oraz oceny stanu technicznego obiektów przez projektanta (uwzględnienie stanu istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenia ścian

- zewnętrznych, urządzeń instalacji co, itp.);
- 14) innych dokumentów niezbędnych do realizacji inwestycji.
3. Dane techniczne obiektów:

1) światlica w miejscowości Kotnowo:

- a) powierzchnia zabudowy - 152 m²;
- b) kondygnacje - 1;
- c) podpiwniczenie - brak;
- d) dach – dwuspadowy kryty papą;
- e) stolarka okienna i drzwiowa – PCV i drewno;
- f) ogrzewanie – piec (koza).

W projekcie należy dodatkowo uwzględnić:

- wymianę źródeł światła na źródła LED - z ewentualną przebudową instalacji elektrycznej;
- wymianę instalacji ogrzewania z pieca węglowego na inne ekologiczne źródło (np. pellet, pompa ciepła);
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej i/lub solarnej;
- rozbudowa światlicy o pomieszczenie socjalne i kotłownię.

2) światlica w miejscowości Ostrowo:

- a) powierzchnia zabudowy – 330 m²;
- b) kondygnacje – 1;
- c) podpiwniczenie - brak;
- d) dach – dwuspadowy kryty eternitem;
- e) stolarka okienna i drzwiowa – PCV i drewno;
- f) ogrzewanie – piec (koza).

W projekcie należy dodatkowo uwzględnić:

- wymianę źródeł światła na źródła LED - z ewentualną przebudową instalacji elektrycznej;
- wymianę instalacji ogrzewania z pieca węglowego na inne ekologiczne źródło (np. pellet, pompa ciepła);
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej i/lub solarnej;
- rozbudowa światlicy o pomieszczenie socjalne i kotłownię.

3) światlica w miejscowości Działowo:

- a) powierzchnia zabudowy – 100 m²;
- b) kondygnacje – 1;
- c) podpiwniczenie - brak;
- d) dach – dwuspadowy kryty papą;
- e) stolarka okienna i drzwiowa – PCV;
- f) ogrzewanie – ciepłociąg ze Spółdzielni Mieszkaniowej

W projekcie należy dodatkowo uwzględnić:

- wymianę źródeł światła na źródła LED - z ewentualną przebudową instalacji elektrycznej;
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej i/lub solarnej;
- rozbudowa światlicy o pomieszczenie socjalne.

4) światlica w miejscowości Dąbrówka:

- a) powierzchnia zabudowy – 161 m²;
- b) kondygnacje – 2;
- c) podpiwniczenie - brak;
- d) dach – dwuspadowy kryty papą ;
- e) stolarka okienna – PCV;
- f) stolarka drzwiowa - PCV;
- g) ogrzewanie – piec (koza).

W projekcie należy dodatkowo uwzględnić:

- wymianę źródeł światła na źródła LED - z ewentualną przebudową instalacji elektrycznej;
- wymianę instalacji ogrzewania z pieca (węglowego) na inne ekologiczne źródło (np. pellet, pompa ciepła);
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej i/lub solarnej.

5) światlica w miejscowości Józefkowo:

- a) powierzchnia zabudowy – 161 m²;
- b) kondygnacje – 1;
- c) podpiwniczenie - brak;
- d) dach – jednospadowy kryty papą;
- e) stolarka okienna i drzwiowa – PCV i drewno;
- f) ogrzewanie – piec (koza).

W projekcie należy dodatkowo uwzględnić:

- wymianę źródeł światła na źródła LED - z ewentualną przebudową instalacji elektrycznej;
- wymianę instalacji ogrzewania z pieca (węglowych) na inne ekologiczne źródło (np. pellet, pompa ciepła);
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej i/lub solarnej;
- rozbudowa świetlicy o garaż i kotłownię.

4. Obowiązkiem Wykonawcy jest konsultowanie z Zamawiającym przyjętych rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania zapewniają najlepszą jakość wykonania przy jak najniższych kosztach. W tym celu sporządzone będą protokoły uzgodnień przedprojektowych oraz danych wyjściowych do opracowania kosztorysów inwestorskich.

§ 2

1. Umowa będzie realizowana w terminie 12 tygodni licząc od dnia podpisania umowy.
2. W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli zaawansowania prac projektowych. W tym celu Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy przekaże Zamawiającemu do akceptacji harmonogram prac projektowych i czynności formalno – prawnych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
3. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 3 dni jest zobowiązany przedstawić pisemnie stan zaawansowania wykonywania warunków umowy.
4. Osobą odpowiedzialną za koordynację realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest:
p., tel.
5. Osobą odpowiedzialną za koordynację realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest:
p., tel.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) świadczenia usługi, zapewniając jej wymagany poziom techniczny oraz wysoką jakość;
 - 2) zapewnienia wysokiego poziomu fachowości i kwalifikacji przy realizacji usługi;
 - 3) świadczenia usługi zgodnie ze zleceniem Zamawiającego oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
 - 4) pełnej realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zakresem określonym w niniejszej

umowie;

- 5) w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego postępowania na wykonanie robót budowlanych w zakresie zadania „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Płużnica - edycja IV”, Wykonawca ma obowiązek czynnego uczestnictwa w postępowaniu w zakresie udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania wykonawców na etapie postępowania. Czynności te Wykonawca wykona nieodpłatnie.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) przekazania na wniosek Wykonawcy wszelkich materiałów, które są w posiadaniu Zamawiającego, a są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1;
 - 3) współpracowania z Wykonawcą na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy.
 3. Strony ustalają następujące zasady wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) w terminie 4 tygodni liczonych od dnia podpisania niniejszej umowy opracowanie audytu energetycznego;
 - 2) w terminie 1 tygodnia liczonego od dnia opracowania audytu energetycznego, Wykonawca zorganizuje w godzinach popołudniowych, w każdym z obiektów wyszczególnionych w § 1 ust. 1 umowy, spotkanie z mieszkańcami (spotkanie ma na celu zebranie szczegółowych potrzeb dotyczących wykonania przedmiotu umowy);
 - 3) w terminie 4 tygodni liczonych od dnia spotkania o którym mowa w punkcie 2 wyżej, Wykonawca przestawi Zamawiającemu wstępną wersję dokumentacji projektowej (obejmującą w szczególności projekt elewacji);
 - 4) w terminie 1 tygodnia liczonego od dnia opracowania wstępnej wersji dokumentacji projektowej, Wykonawca zorganizuje w godzinach popołudniowych, w każdym z obiektów wyszczególnionych w § 1 ust. 1 umowy spotkanie z mieszkańcami (spotkanie ma na celu zebranie uwag do wstępnej wersji dokumentacji projektowej);
 - 5) w terminie 2 tygodni liczonych od dnia spotkania o którym mowa w punkcie 4 wyżej Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową ostateczną wersję dokumentacji projektowej obiektów.
 3. Za termin wykonania przedmiotu umowy Strony uznają przekazanie dokumentacji projektowej w wersji ostatecznej, o ile wersja ta nie zawiera błędów merytorycznych uniemożliwiających wykorzystanie dokumentu zgodnie z celem, któremu ma służyć.

§ 4

1. Strony ustalają następujące zasady przekazania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej:
 - 1) projekty budowlane i wykonawcze dla każdej branży - 5 egzemplarzy;
 - 2) kosztorysy inwestorskie - 2 egzemplarze;
 - 3) przedmiary robót - 2 egzemplarze;
 - 4) STWiOR oddzielnie dla każdej branży wraz z zestawieniem materiałów i urządzeń - 2 egzemplarze;
 - 5) dokumenty dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 2 egzemplarze;
 - 6) analiza opłacalności zastosowania odnawialnych źródeł energii wraz z projektem instalacji fotowoltaicznej i solarnej oraz instalacji c.o. z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii - 2 egzemplarze;
 - 7) audyt energetyczny (zawierający analizę efektu ekologicznego oraz wyliczenia redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM 10) - 2 egzemplarze;
 - 8) inne dokumenty niezbędne do realizacji inwestycji - 2 egzemplarze;
 - 9) komplet ostatecznej dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej – płyta CD, DVD lub inny nośnik pamięci zewnętrznej – 1 egzemplarz. Całość w formacie umożliwiającym odczyt w ogólnie dostępnych przeglądarkach typ pliku PDF.

2. Wykonawca zobowiązany jest przygotować kompletną dokumentację projektową, która pozwoli Zamawiającemu na uzyskanie pozwolenia na budowę dla obiektów:
 - świetlica w miejscowości Kotnowo,
 - świetlica w miejscowości Ostrowo,
 - świetlica w miejscowości Działowo,
 - świetlica w miejscowości Józefkowo,oraz do zgłoszenia robót budowlanych dla obiektu:
 - świetlica w miejscowości Dąbrówka;
3. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w oparciu o zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych, w sposób zapewniający zachowanie zasad uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców. W przypadku gdy opracowana dokumentacja będzie wskazywać na konkretne produkty, materiały z podaniem nazwy producenta lub innych oznaczeń konkretyzujących producenta, Wykonawca winien podać parametry charakterystyczne, dopuszczające zastosowanie materiałów równoważnych.
4. Wykonawca dostarczy skompletowaną dokumentację projektową w oddzielnych teczkach kartonowych wraz z wykazem zawartości każdej teki.
5. Przy odbiorze dokumentacji projektowej Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jej jakości, a wszystkie wady i braki Wykonawca będzie usuwał w trakcie realizacji inwestycji z inicjatywy własnej bądź na żądanie Zamawiającego, w tym też zakresie będzie ją uzupełniał i modyfikował. Czynności te Wykonawca będzie wykonywał w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy.
6. Jeżeli w trakcie realizacji inwestycji, prowadzonej na podstawie dokumentacji projektowej okaże się, że wskutek ukrytych wad, błędów lub braków projektowych konieczne stało się wykonanie dodatkowych robót, Wykonawca zapłaci odszkodowanie pokrywające wysokość kosztów związanych z tymi robotami.
7. Odbiór dokumentacji projektowej odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
8. Miejscem odbioru dokumentacji projektowej i sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego jest siedziba Zamawiającego.
9. Do kompletnej dokumentacji projektowej Wykonawca załączy pisemne oświadczenie, zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

§ 5

1. Wykonawca przyjmie wszelką odpowiedzialność względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa obarczona będzie wadami zmniejszającymi jej wartość lub użyteczność ze względu na cel, dla którego została opracowana, a w szczególności odpowiadać będzie za rozwiązania zawarte w projekcie, niezgodne z parametrami ustalonymi w obowiązujących normach i przepisach techniczno – budowlanych.
2. O wadach w dokumentacji projektowej stwierdzonych w terminie odbioru dokumentacji, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
3. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, może:
 - 1) żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin (nie dłuższy niż 14 dni) z zastrzeżeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie poprawek i obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku;
 - 2) odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się jej usunąć w terminie odpowiednim dla

- Zamawiającego;
- 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego.
 4. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej w całości lub w części na potrzeby realizacji inwestycji.
 5. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty budowlane wykonane na jej podstawie.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany będzie do sprawowania nadzoru autorskiego w sposób i na zasadach określonych w ustawie Prawo Budowlane.
2. Nadzór autorski będzie obejmował m.in.:
 - 1) stwierdzanie w toku realizacji inwestycji zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową, decyzją o pozwoleniu na budowę oraz obowiązującymi przepisami i normami;
 - 2) wyjaśnianie Wykonawcy robót wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji;
 - 3) opiniowaniu realizowanych robót budowlanych pod kątem uniknięcia konieczności zmian w dokumentacji projektowej;
 - 4) udział w komisjach i naradach technicznych, odbiorze inwestycji w szczególności mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych.
3. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski wg potrzeb wynikających z postępu robót i obowiązany przebywać na terenie budowy na każde pisemne lub telefoniczne wezwanie Zamawiającego, przy czym wezwanie lub zawiadomienie będzie dokonane/przesyłane na dwa dni robocze przed terminem spotkania na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest w nagłych przypadkach, wymagających pilnego pobytu na budowie stawić się niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie uprawniony w trakcie pobytu na budowie do dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji, a także do żądania (wpisem do dziennika budowy) wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonania ich niezgodnie z projektem.
6. Nadzór autorski będzie sprawowany przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.
7. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, przewiduje się nie mniej niż 5 pobyków Wykonawcy na budowie przez cały okres realizacji inwestycji. Potwierdzeniem wykonania nadzoru będzie wpis do dziennika budowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki nadzoru autorskiego będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami wiedzy technicznej, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

§ 7

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wykonanej dokumentacji projektowej.
2. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 następuje z chwilą przejęcia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.

3. Przeniesienie następuje w pełnym zakresie, określonym w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Wykonawca złoży oświadczenie, zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2.

§ 8

1. Wartość niniejszej umowy, zawartej z Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wynosi: **zł netto + podatek VAT w wysokości**%, **co stanowi wartość** **zł brutto, słownie:**, gdzie:

Lp.	Dokumentacja projektowa dla obiektu	Cena brutto w PLN
1	Świetlica w miejscowości Kotnowo	
2	Świetlica w miejscowości Ostrowo	
3	Świetlica w miejscowości Działowo	
4	Świetlica w miejscowości Dąbrówka	
5	Świetlica w miejscowości Jozefkowo	

2. Zapłata należności za wykonany przedmiot umowy nastąpi w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego **na rachunek bankowy Wykonawcy nr** umieszczony na fakturze w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym o którym mowa w § 4 ust. 6 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W przypadku niedopełnienia zobowiązań w zakresie prawidłowości i kompletu wymaganych treści umowy i wystawionych przez Wykonawcę dokumentów, Zamawiający wstrzyma się od zapłaty całości należności do czasu uzupełnienia dokumentów lub ich korekty, przy czym termin zapłaty liczyć się będzie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowych dokumentów.
5. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 w wysokości 0,2% za każdy dzień opóźnienia, licząc od całkowitej kwoty brutto zadania wskazanej w § 8 ust. 1 umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% licząc od całkowitej kwoty brutto zadania wskazanej w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za zgłoszenie do odbioru przedmiotu zamówienia w zakresie dokumentacji projektowej, który nie osiągnął gotowości, w wysokości 5% licząc od całkowitej kwoty brutto zadania wskazanej w § 8 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu lub Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% całkowitej wartości brutto wskazanej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub Zamawiający.
3. Jeżeli szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych, bądź wynika z innych tytułów

niż zastrzeżone, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody.

4. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.
5. Zamawiający ma prawo potrącenia równowartości naliczonych kar umownych z wynagrodzenia dla Wykonawcy.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy lub jej części w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę i naliczenia kary umownej określonej w sytuacjach przewidzianych w § 8 Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części również w przypadku:
 - 1) zostanie otwarta likwidacja działalności Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy.
4. W przypadku odstąpienia od części umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
3. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wszystkie przywołane w umowie załączniki stanowią jej integralną część.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:
Egz. Nr 1, 2 - Zamawiający,
Egz. Nr 3 - Wykonawca.

Załącznik Nr 1
do umowy nr/GPI/2016
z dnia r.

OŚWIADCZENIE

Jako wykonawca dokumentacji projektowej w zadaniu pod nazwą "Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Płużnica - edycja IV" w części dotyczącej obiektów:

- 1) świetlica w miejscowości Kotnowo,
- 2) świetlica w miejscowości Ostrowo,
- 3) świetlica w miejscowości Działowo,
- 4) świetlica w miejscowości Dąbrówka,
- 5) świetlica w miejscowości Józefkowo,

oświadczam, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową z dnia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego, jak również, że zostało ono wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....
/Wykonawca/

OŚWIADCZENIE O PRZEJŚCIU AUTORSKICH PRAW MAJĄTKOWYCH DO OPRACOWANIA

Jako autor dokumentacji projektowej w zadaniu pod nazwą "Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Płużnica - edycja IV" w części dotyczącej obiektów:

- 1) świetlica w miejscowości Kotnowo,
- 2) świetlica w miejscowości Ostrowo,
- 3) świetlica w miejscowości Działowo,
- 4) świetlica w miejscowości Dąbrówka,
- 5) świetlica w miejscowości Józefkowo,

oświadczam, że wszelkie majątkowe prawa autorskie do opracowania, zgodnie z zawartą w dniu umową nr , przenoszę na własność Gminy Płużnica, 87-214 Płużnica.

Przeniesienie praw autorskich dotyczy w szczególności następujących pól eksploatacji: utrwalania, zwielokrotniania, wprowadzania do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera, najmu i dzierżawy.

Przeniesienie praw autorskich obejmuje także prawa do udzielania zezwoleń na wykonanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego typu opracowań dokumentacji oraz zezwoleń na rozporządzenie i korzystanie z tychże opracowań.

Zamawiający nabywa prawo do udzielania zezwoleń na korzystanie z opracowania.

Zamawiający nabywa prawa do eksploatacji opracowania, jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Wynagrodzenie za opracowanie obejmuje nabycie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z opracowania na każdym odrębnym polu eksploatacji.

.....
/Wykonawca/