

**ZARZĄDZENIE Nr OA.0050.72.2016**  
**WÓJTA GMINY PŁUŻNICA**  
z dnia 18.11.2016 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Płużnica**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, ze zmian.), art. 22 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz.1610, ze zmian.) oraz § 13 ust. 2 i § 15 uchwały Nr XXXI/247/2013 Rady Gminy Płużnica z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Płużnica w latach 2013-2017 (Dz. Urz. Woj. Kuj.– Pom., poz. 3863) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Od dnia 1.01.2017 ustala się miesięczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości – 3 zł.
2. Stawka, o której mowa w pkt 1, ulega zwiększeniu według zasad określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, w zależności od wyposażenia lokalu, jego stanu technicznego oraz położenia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

**WÓJTA GMINY**  
*mgr Marcin Skonieczka*

### **Czynniki podwyższające stosowane do ustalenia stawki czynszu dla 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu**

Do stawki czynszu 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego należy stosować czynniki podwyższające w zależności od wyposażenia lokalu, jego stanu technicznego oraz położenia.

#### **Czynniki podwyższające:**

- a/ centralne ogrzewanie - 30%
- b/ instalacja wodna - 20%
- c/ instalacja kanalizacyjna - 20%



*Faint red stamp or text, possibly a date or reference number, mostly illegible.*