

ZARZĄDZENIE Nr OA.0050.50.2016
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 23 sierpnia 2016 r.

w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Płużnica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawki czynszu za dzierżawę gruntów w wysokości:

- 1) **906,00 zł brutto** – rocznie za 1 ha gruntów bez względu na klasę z wyłączeniem gruntów wskazanych w § 1. 1. 2);
- 2) **1.626,00 zł** – rocznie za 1 ha gruntów bez względu na klasę położonych w obrębie geodezyjnym Czaple - jednostce rejestrowej G.206 – przedstawionych na załączniku graficznym.

2.Ustala się stawkę czynszu za dzierżawę stawów po oczyszczalni ścieków przeznaczonych na cele rekreacyjne w wysokości **82,09 zł + VAT** - rocznie za 1ha gruntów.

§ 2. Stawki czynszu dzierżawnego, o których mowa w § 1 stanowią także ceny wywoławcze w przypadku ogłoszenia przetargu na dzierżawę.

§ 3. Ustala się termin płatności czynszu dzierżawnego do 31 marca każdego roku.

§ 4. W przypadku bezumownego korzystania z gruntów stanowiących zasób nieruchomości Gminy Płużnica stosuje się stawki czynszu określone w § 1.

§ 5. Czynsz za niepełny miesiąc dzierżawy nalicza się proporcjonalnie.

§ 6. Ustala się, że stawki czynszu określone w § 1 ust. 1 mogą ulec zmianie (podwyższeniu) stosownie do wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, jaki nastąpi w okresie pierwszych trzech kwartałów każdego roku w stosunku do pierwszych trzech kwartałów poprzedniego roku i ogłoszony będzie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów bieżącego roku. Podwyżka stawek może być dokonywana nie częściej niż raz w roku z dniem 1 stycznia każdego następnego roku w formie zmiany zarządzenia.

§ 7. Traci moc Zarządzenie Nr OA.0050.22.2015 Wójta Gminy Płużnica z dnia 27 marca 2015 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawe gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Płużnica ora Zarządzenie Nr OA.0050.35.2015 Wójta Gminy Płużnica z dnia 4 maja 2015 r. u sprawie zmiany

_____ 

Zarządzenia Nr OA.0050.22.2015 r. Wójta Gminy Płużnica z dnia 27 marca 2015 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Płużnica.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2016 r.


WÓJTA GMINY
mgr Maciej Skowronski

Uzasadnienie

Zmiana stawek za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości wynika ze stawek stosowanych przez Agencję Nieruchomości Rolnych w 2015 r. ogłoszonych przez GUS.

WÓJT GMINY
mgr Marek Stankiewicz



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

MAPA EWIDENCYJNA
skala 1:2000

