

**UCHWAŁA NR XXXIV/229/2017
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 31 maja 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonych w miejscowości Orłowo obręb geodezyjny Ostrowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres do 10 lat nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica, położonych w miejscowości Orłowo, obręb geodezyjny Ostrowo oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 148 o pow. 0,3700 ha i 150 o pow. 0,4600 ha dla których urządzona jest księga wieczysta nr TO1W/00025546/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Płużnica

Szymon Dudzik

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad zbycia i dzierżawy nieruchomości gruntowych o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Nas podstawie ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy. Dotychczasowy dzierżawca p. Lipiński złożył wniosek o dalszą dzierżawę na okres 10 lat.