

ZARZĄDZENIE Nr OA.0050. 108 .2018
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 28 grudnia 2018 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Płużnica

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, ze zmian.), art. 22 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz.1234, ze zmian.) oraz § 8, § 9 ust. 2, § 10, § 11 i § 15 uchwały Nr XLIII/302/2018 Rady Gminy Płużnica z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Płużnica w latach 2018-2022 (Dz. Urz. Woj. Kuj.– Pom. z 2018 r., poz. 683) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Od dnia 1 stycznia 2019 ustala się miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości – 3,40 zł.
2. Stawka czynszu za lokale socjalne i pomieszczenia tymczasowe wynosi za 1m² powierzchni użytkowej - 1,70 zł.
3. Stawka, o której mowa w pkt 1 i 2 ulega zwiększeniu według zasad określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, w zależności od wyposażenia lokalu, jego stanu technicznego oraz położenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.

WÓJTA GMINY

mgr Marcin Skonieczka

Czynniki podwyższające stosowane do ustalenia stawki czynszu dla 1 m² powierzchni użytkowej lokalu

Do stawki czynszu 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego należy stosować czynniki podwyższające w zależności od wyposażenia lokalu, jego stanu technicznego oraz położenia.

Czynniki podwyższające:

- a/ centralne ogrzewanie - 30%
- b/ instalacja wodna - 20%
- c/ instalacja kanalizacyjna - 20%

WÓJT GMINY

mgr Marcin Skóńieczka